Liste des décisions

236 - SAINT GERVAIS LES BAINS

Permis de construire

01/03/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 074 236 15 00009 M04 02/02/2024	02/01/2024	SCCV LE CLOS DU SAVOY	921 AV DU MONT D ARBOIS 74170 (H 3730, H 3729, H 3728, H 4428)	3227 m ²	Modification façades, stationnement, aménagements paysagers	- Surface plancher créée : 2560,8 m ² - Surface plancher démolie : 310 m ²	Défavorable le 22/01/2024
PC 074 236 18 00049 M03 05/01/2024	08/12/2023	M LUND STEWART	LE TRONCHET DU MILIEU 74170 (H 4627, H 4632, H 4634, H 4636, H 4640, H 4650)	924 m ²	Modification d'ouvertures en façades et modification de l'emprise du garage.	- Surface plancher créée : 232,03 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 29/12/2023
PC 074 236 18 00059 T03 09/02/2024	26/01/2024	M OST VINCENT	878 RTE DES PONTHEUX 74170 (H 4562)	915 m ²	Modifications extérieures.	- Surface plancher créée : 5,44 m ² - Surface plancher démolie : 7,5 m ²	Favorable le 06/02/2024
PC 074 236 18 00076 M02 02/02/2024	27/11/2023	SAS AXE & D	LES RASSES 74170 (F 2146, F 994)	4024 m ²	Modification de façades et altimétries, ajout d'une piscine et terrasse	- Surface plancher créée : 636,31 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 16/01/2024
PC 074 236 18 00091 M01 02/02/2024	08/12/2023	M WICKER THOMAS	DEVANT LES MORETS 74170 (H 4699, H 4706, H 4708, H 4710)	955 m ²	Modification en façades et modification du bardage du garage et mise en place d'une main courante	- Surface plancher créée : 214,47 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 17/01/2024
PC 074 236 19 00048 M01 02/02/2024	19/12/2023	SCI CROIX SAINT GERVAIS	LA CROIX 74170 (248 C 527, 248 C 532, 248 C 879, 248 C 2179, 248 C 2183, 248 C 2184)	5465 m ²	Modification des ouvertures en façades de l'annexe et modification aménagement du terrain	- Surface plancher créée : 434,95 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 15/01/2024
PC 074 236 19 00063 M02 01/03/2024	06/02/2024	M BAILLARD ALEXANDRE	LES GRANGES D'ORSIN 74170 (F 4601, F 4602)	825 m ²	Suppression et ajout d'une fenêtre et de contre fiches, ajout d'enrochement	- Surface plancher créée : 163 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 26/02/2024
PC 074 236 19 00081	26/09/2019	MONT BLANC IMMOBILIER	LE CHATELET DESSOUS 74170 (I 3224, I 3225, I 3227, I 3228)	1709 m ²	Construction d'un immeuble d'habitation collective et d'un rez de chaussée à usage de commerces	- Surface plancher créée : 1427,32 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Annulation le 15/02/2024
PC 074 236 20 00032 M01 09/02/2024	22/01/2024	MME JUBERT NICOLE	LE POIRIER 74170 (E 2557, E 2561)	1026 m ²	Modification du garage en abri voitures	- Surface plancher créée : 93 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 06/02/2024
PC 074 236 21 00121 M02 02/02/2024	21/12/2023	VERS LE NANT	VERS LE NANT 74170 (F 4786, F 4787)	1184 m ²	Modification de l'aspect extérieur et de l'emprise au sol	- Surface plancher créée : 271,6 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 12/01/2024
PC 074 236 21 00142 T01	23/02/2024	CHALET MIAGE	VERS LE CREUX 74170 (F 172, F 3188, F 3190, F 3518, F 3521)	21357 m ²	Construction d'un chalet d'habitation individuelle	- Surface plancher créée : 162,42 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 27/02/2024

Liste des décisions

236 - SAINT GERVAIS LES BAINS

Permis de construire

01/03/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 074 236 22 00019 T01 05/01/2024	08/11/2023	M GOUIN DANIEL	LES COTES DU MILIEU 74170 (A 1220)	1120 m ²	Nouvelle construction	- Surface plancher créée : 181,5 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Annulation le 04/01/2024
PC 074 236 22 00044 M01 23/02/2024	09/11/2023	LE BOITET	LES LANCHES D EN HAUT 74170 (G 21, G 18, G 23)	32196 m ²	Modification de façades et emprise de la terrasse	- Surface plancher créée : 153,65 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 16/02/2024
PC 074 236 22 00089 T01 02/02/2024	18/01/2024	SAINT-GERVAIS	LE CHATELET DESSUS 74170 (I 3176, I 3574, I 3577, I 3579, I 3582, I DNC1)	1709 m ²	Projet de construction d'un complexe hôtelier comportant 61 chambres et 7 niveaux	- Surface plancher créée : 3456,11 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 19/01/2024
PC 074 236 22 00113 M01 02/02/2024	14/12/2023	M VAN DER WESTHUIZEN GUY	chemin du Ponthieux 74170 Coterat (H 4592)	819 m ²	Ajout d'une piscine enterré	- Surface plancher créée : 275 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Annulation le 12/01/2024
PC 074 236 23 00068 09/02/2024	22/06/2023	COMPAGNIE DU TRAMWAY DU MONT-BLANC	BELLEVUE 74170 (B 197)	71583 m ²	Construction d'un bâtiment à usage de gare pour le Tramway du Mont-Blanc	- Surface plancher créée : 140 m ² - Surface plancher démolie : 21 m ²	Favorable avec réserve le 06/02/2024
PC 074 236 23 00103 02/02/2024	04/10/2023	M FIAULT MARC	84 IMPASSE DES JONQUILLES 74170 (A 1529)	847 m ²	Agrandissement d'une maison et réhausse de la toiture	- Surface plancher créée : 20 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² - Lotissement : 0 lot (s)	Rejet implicite le 16/01/2024
PC 074 236 23 00115 05/01/2024	31/10/2023	PROPEUS	1247 avenue du Mont d'Arbois 74170 (H 2484, H 647)	1014 m ²	construction d'un bâtiment collectif de 14 logements	- Surface plancher créée : 922 m ² - Surface plancher démolie : 350 m ²	Défavorable le 28/12/2023
PC 074 236 23 00124 02/02/2024	24/11/2023	MME DELACHAT ANAIS	1270 Route des Amerands 74170 (I 3046, I 3047, I 3680, I 3682, I 3683, I 3685)	2315 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 170,17 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 10/01/2024
PC 074 236 23 00126 02/02/2024	28/11/2023	SOCIETE DES TELEPORTES BETTEX MONT D'ARBOIS	SUR LE PLANE 74170 (248 C 735, 248 C 736)	14566 m ²	Construction d'un chalet bois en lieu et place d'une grange existante	- Surface plancher créée : 86 m ² - Surface plancher démolie : 80 m ²	Favorable avec réserve le 18/01/2024
PC 074 236 23 00127 09/02/2024	28/11/2023	MONT BLANC IMMOBILIER	LE NEREY D EN BAS 74170 (I 1651)	427 m ²	Construction d'un bâtiment à usage de logement et commerce	- Surface plancher créée : 203,31 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 06/02/2024
PC 074 236 23 00128 01/03/2024	29/11/2023	COUTEN BETTEX	LA CRY 74170 (H 2315)	1501 m ²	Extension d'un chalet et modification abri voitures	- Surface plancher créée : 13,95 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 26/02/2024

Liste des décisions

236 - SAINT GERVAIS LES BAINS

Permis de construire

01/03/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 074 236 24 00001 09/02/2024	02/01/2024	M BRULEY GILLES	chemin des tennis 74170 (E 2027)	1578 m ²	Construction d'un chalet d'habitation individuel avec un garage annexe	- Surface plancher créée : 161 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 08/02/2024
PC 074 236 24 00003 23/02/2024	12/01/2024	M KITE ALLAN	vers le creux 74170 (F 4739)	774 m ²	Projet de maison individuelle en R+1 + combles disposant d'un garage 1pl en rdc	- Surface plancher créée : 192 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 16/02/2024
PC 074 236 24 00008 09/02/2024	23/01/2024	MME TOURNIER Anne-Catherine	200 Route de St Nicolas 74170 (F 2397, F 2400, F 4823)	4495 m ²	Réhabilitation d'un chalet d'habitation de deux logements	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 73,8 m ²	Favorable avec réserve le 06/02/2024
PC 074 236 24 00013 01/03/2024	12/02/2024	M CIZERON Christophe	481 route de la Croix 74170 (248 B 2191)	760 m ²	Extension d'un chalet existant en façade nord	- Surface plancher créée : 38 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 26/02/2024
PC 074 236 24 00015 01/03/2024	16/02/2024	M BELSOEUR LUC	2807 route de cuppelin 74170 (H 3411, H 3413, H 3415)	827 m ²	Création SAS d'entrée et carport prolongé d'un abri jardin	- Surface plancher créée : 38,3 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 26/02/2024

Liste des décisions

236 - SAINT GERVAIS LES BAINS

Autorisation Préalable Enseigne

01/03/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
AP 074 236 23 00008 02/02/2024	07/12/2023	PIZZERIA DELIZIO	14 AV DU MONT PACCARD 74170 (A 1472, A 1474)	132 m ²			Annulation le 18/01/2024
AP 074 236 24 00001 09/02/2024	16/01/2024	MONT BLANC IMMOBILIER	14 AV DU MONT PACCARD 74170 (A 1474)	115 m ²			Favorable avec réserve le 08/02/2024

Liste des décisions

236 - SAINT GERVAIS LES BAINS

Déclaration préalable

01/03/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 074 236 23 00139 05/01/2024	28/08/2023	M Henkemans Maurits	622 Route de la Croix 74170 (248 B 1442)	510 m ²	Installation de 15 panneaux photovoltaïques de couleur noire en surimposition à la toiture.		Rejet implicite le 02/01/2024
DP 074 236 23 00159 02/02/2024	25/09/2023	entreprise du bâtiment	231 rue du mont lachat 74170 (10 OA 3364)	5207 m ²	Création d'un châssis de toiture type VELUX de dimension 55 x 98 standard clearfinish bois à rotatio		Rejet implicite le 16/01/2024
DP 074 236 23 00176 05/01/2024	24/10/2023	MME WOODHOUSE Jennifer	447 Rue du Mont Lachat 74170 (A 152, A 151, A 2408)	3199 m ²	Ravalement de façade, création de fenêtres de toit et fermeture d'un balcon		Favorable avec réserve le 29/12/2023
DP 074 236 23 00207 02/02/2024	24/11/2023	FFCAM	refuge du Goûter 74170 Les Glaciers-Aiguille du Goûte (C 1924, C 1927)	2000 m ²	Rénovation des générateurs d'électricité		Favorable avec réserve le 28/12/2023
DP 074 236 23 00209 05/01/2024	27/11/2023	SEMCODA	47 et 45 rue du clos fleuri 74170 (I 3347, I 2650)	2077 m ²	Réfection de la toiture avec isolation		Favorable avec réserve le 28/12/2023
DP 074 236 23 00211 02/02/2024	01/12/2023	THERMES DE SAINT GERVAIS LES BAINS	355 B ALL DU DOCTEUR LEPINAY 74170 (I 1141)	3700 m ²	Abri de jardin ossature bois en remplacement d'un précédent abri détruit		Favorable avec réserve le 11/01/2024
DP 074 236 23 00212 05/01/2024	05/12/2023	CHALET DU CHEMIN DE PIERRE PLATE	146 CHE DE PIERRE PLATE 74170 (H 3379, H 3380, H 3382, H 3570, H 3683)	4026 m ²	Travaux de déblaiement, modification clôture existante, mise en place d'une terrasse bois		Défavorable le 28/12/2023
DP 074 236 23 00214 02/02/2024	11/12/2023	BOBOIS DE SAVOIE	292 AV DU MONT D ARBOIS 74170 (A 2848)	1519 m ²	Modification devanture commerciale par changement logo enseignes		Favorable avec réserve le 08/01/2024
DP 074 236 23 00216 05/01/2024	12/12/2023	4807 IMMOBILIER SALLANCHES	42 AV DE CHAMONIX 74170 (I 3095, I 3096)	1660 m ²	Rénovation des façades d'un bâtiment existant		Favorable avec réserve le 28/12/2023
DP 074 236 23 00218 02/02/2024	18/12/2023	M GERARD Bernard	423 Rue du Téléphérique 74170 (H 4411)	3358 m ²	Rénovation de 6 places du parking aérien et couvert		Favorable avec réserve le 12/01/2024
DP 074 236 23 00219 02/02/2024	19/12/2023	M MARTEL Francis	736 Route de Tague 74170 (236 F 4082, 236 F 3150, 236 F 4081, 236 F 4083)	4062 m ²	Division en vue de construire		Défavorable le 12/01/2024
DP 074 236 23 00220 09/02/2024	15/12/2023	M LARQUIER LUC	2690 RTE DES AMERANDS 74170 (I 1910)	1200 m ²	Modification d'ouvertures et pose d'un abri jardin		Défavorable le 06/02/2024

Liste des décisions

236 - SAINT GERVAIS LES BAINS

Déclaration préalable

01/03/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 074 236 23 00221 02/02/2024	19/12/2023	M MENEGHINI DINO	191 AV DE GENEVE 74170 (I 918)	810 m ²	Clôture bois		Favorable avec réserve le 12/01/2024
DP 074 236 23 00222 02/02/2024	20/12/2023	MONT BLANC IMMOBILIER CHEZ CANEL GEOMETRE EXPERT	PIERRE PLATE 74170 (F 809, F 810)	1187 m ²	Division en vue de construire		Favorable avec réserve le 12/01/2024
DP 074 236 23 00223 02/02/2024	26/12/2023	M REVAUX JEAN PIERRE	33 Route des plans 74190 Saint Nicolas de Véroce (248 A 1705)	1884 m ²	Fermeture d'un palier d'entrée	- Surface plancher créée : 6,31 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 22/01/2024
DP 074 236 23 00224 02/02/2024	22/12/2023	M DUBIGEON HUGUES	47 RTE DES CONTAMINES 74170 (E 3915)	1105 m ²	Extension d'un chalet existant	- Surface plancher créée : 15 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 18/01/2024
DP 074 236 23 00225 02/02/2024	26/12/2023	MME DUMAX-VORZET NATHALIE ET MME PERROUD SANDRINE CHEZ SCP GUERPILLON - SOUVIGNET	BREY D EN BAS 74170 (A 1249, A 3208, A 3561, A 3563)	1785 m ²	Division en vue de construire détachement du terrain A		Défavorable le 12/01/2024
DP 074 236 24 00001 02/02/2024	07/01/2024	MME Fouquet Nathalie	3528 Route des Amerands 74170 (I 943)	930 m ²	Modification d'une fenêtre en porte fenêtre		Favorable avec réserve le 12/01/2024
DP 074 236 24 00002 02/02/2024	05/01/2024	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS DU MONT-BLANC	158 CHE DES BOUQUETINS 74170 (248 B 36, 248 B 2274, 248 B 2276)	5452 m ²	Rénovation de la déchèterie		Favorable le 12/01/2024
DP 074 236 24 00003 02/02/2024	05/01/2024	COPROPRIETE LES OURS C/O M. FAYOLLE JEAN FRANCOIS	989 CHE DU PLANCERT 74170 (E 341)	120 m ²	Modification des façades, déplacement d'une cheminée et modification des ouvertures		Favorable avec réserve le 12/01/2024
DP 074 236 24 00004 09/02/2024	08/01/2024	M Henkemans Maurits	622 Route de la Croix 74170 (248 B 1442)	510 m ²	Installation de 15 panneaux photovoltaïques de couleur noir en ajouté à la toiture		Favorable avec réserve le 08/02/2024
DP 074 236 24 00005 09/02/2024	10/01/2024	MONT-BLANC AMENAGEMENT	Route du Chateau 74170 COTERAT (H 945)	1883 m ²	Détachement d'un lot à bâtir de 1800 m ²		Favorable avec réserve le 05/02/2024
DP 074 236 24 00007 23/02/2024	12/01/2024	SCI MONT BLANC	216 AVENUE DE MIAGE 74170 (A 2244)	802 m ²	Réfection mur de soutènement, création SAS afin de couvrir palier et escalier existant	- Surface plancher créée : 7 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 16/02/2024
DP 074 236 24 00008 09/02/2024	15/01/2024	M Claridge Phil	667 Route Des Contamines 74170 667 Route Des Contamines (E 1748)	464 m ²	Réfection toiture et isolation		Favorable avec réserve le 05/02/2024

Liste des décisions

236 - SAINT GERVAIS LES BAINS

Déclaration préalable

01/03/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 074 236 24 00021 01/03/2024	28/01/2024	M Gerardin Benoit	950 avenue du Mont d'Arbois 74170 Le Nerey d'en Bas (I 2810)	2777 m ²	Ajout d'une fenêtre de toit		Favorable avec réserve le 26/02/2024
DP 074 236 24 00022 01/03/2024	29/01/2024	M VINCENT JOFFREY	2550 route de megeve 74170 (I 139)	1056 m ²	Installation de panneaux photovoltaïques		Favorable avec réserve le 26/02/2024
DP 074 236 24 00023 01/03/2024	04/02/2024	MME PRITCHARD Alison	605 route des Contamines 74170 (E 4174, E 4179)	800 m ²	Clôture par pose d'un grillage et d'une haie		Favorable avec réserve le 26/02/2024
DP 074 236 24 00025 01/03/2024	31/01/2024	TDF	SOUS LA JOUX 74170 (D 461)	2800 m ²	Construction d'un pylône de télécommunication, d'une dalle et baies techniques, et de palissades		Favorable avec réserve le 26/02/2024
DP 074 236 24 00026 01/03/2024	06/02/2024	M Fischel Nicolas	199 rue de la tour 74170 (H 1979, H 3138, H 1976)	1238 m ²	Remplacement du bardage, du balcon et de sa balustrade et des volets	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 26/02/2024
DP 074 236 24 00027 01/03/2024	06/02/2024	MME SAGE-VALLIER AMANDINE	118 CHE DES VORETS 74170 (E 3792)	1828 m ²	Installation d'un mazot en madriers bois		Favorable avec réserve le 26/02/2024
DP 074 236 24 00029 01/03/2024	08/02/2024	AIS	44 IMP DES QUATRES SAISONS 74170 (H 3591)	3532 m ²	Ravalement des façades de la copropriété les 4 Saisons		Favorable avec réserve le 26/02/2024
DP 074 236 24 00030 01/03/2024	08/02/2024	MME DUMAX-VORZET NATHALIE CHEZ SCP GUERPILLON - SOUVIGNET	BREY D EN BAS 74170 (A 1249, A 3208, A 3561, A 3563)	1785 m ²	Détachement d'un lot à bâtir		Défavorable le 26/02/2024
DP 074 236 24 00031 01/03/2024	09/02/2024	M BAUDRAND DIDIER	701 chemin des Chattrix, Saint Nicolas 74170 (248 A 2958, 248 A 1883, 248 A 2780, 248 A 2777)	2239 m ²	Transformation d'un garage en habitation, extension et modification de façade	- Surface plancher créée : 25 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 27/02/2024
DP 074 236 24 00032 01/03/2024	12/02/2024	M CHALMERS MARK	744 ROUTE DU BETTEX 74170 (F 4236)	1173 m ²	Ajout d'une fenêtre en façade EST et de 2 fenêtres en toiture menuiserie bois	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 26/02/2024
DP 074 236 24 00036 01/03/2024	14/02/2024	MME BRETTEL ANNE	403 RTE DU PARC 74170 (E 1154, E 1155, E 2166, E 2167)	4296 m ²	Ravalement de façades lasure et peinture à l'identique		Favorable avec réserve le 26/02/2024
DP 074 236 24 00039 01/03/2024	16/02/2024	MME DOMAGE BLANDINE	1287 CHE DES GRANGES D ORSIN 74170 (F 2076)	1527 m ²	Construction d'un abri de jardin		Favorable avec réserve le 26/02/2024

Liste des décisions**236 - SAINT GERVAIS LES BAINS****Permis d'aménager**

01/03/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PA 074 236 21 00005 M03 01/03/2024	02/02/2024	MONT BLANC AMENAGEMENT	LA VIGNETTE 74170 (A 1104)	3910 m ²	Modification de l'accès à l'entrée du lotissement	- Lotissement : 4 lot (s)	Favorable avec réserve le 26/02/2024