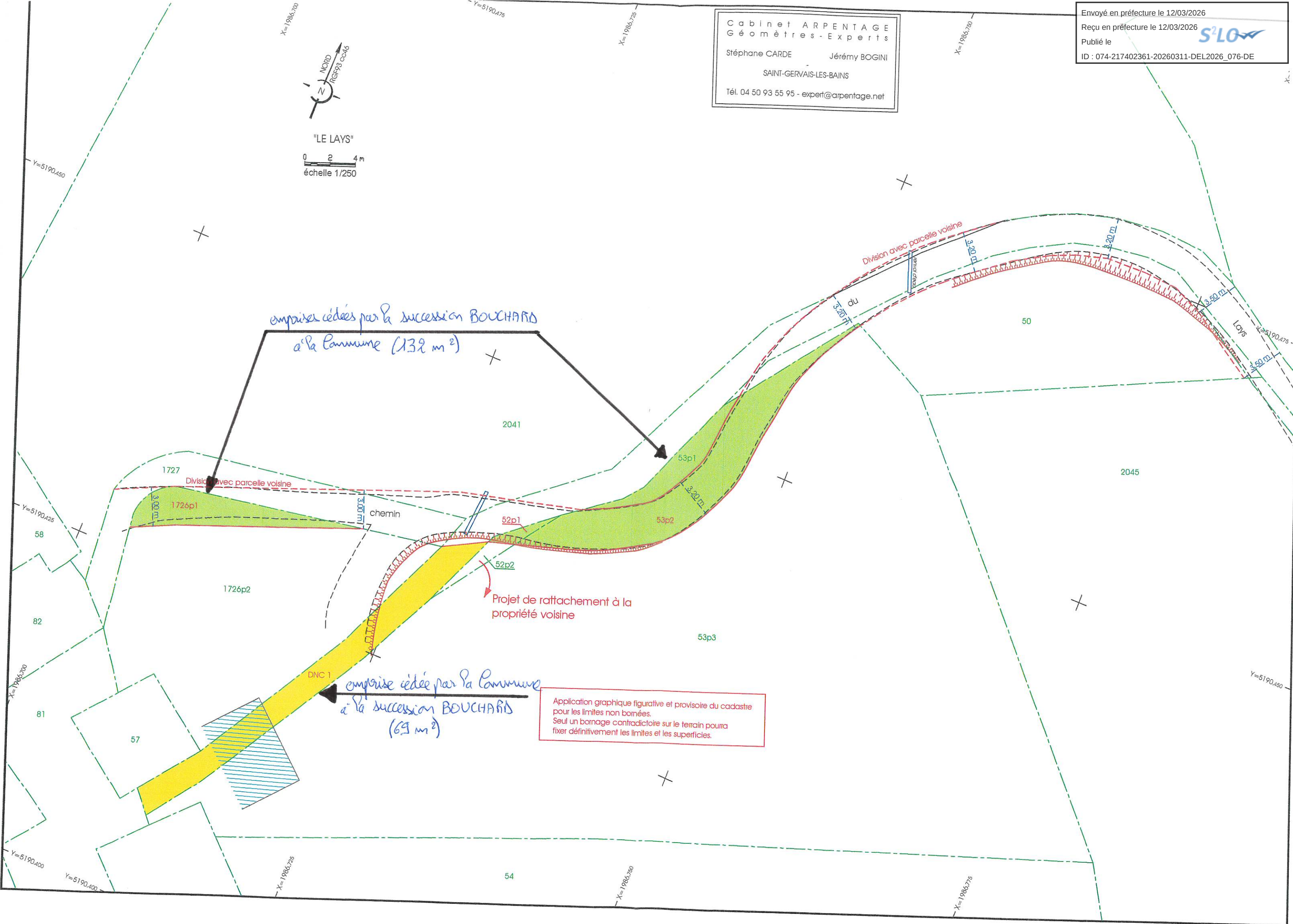
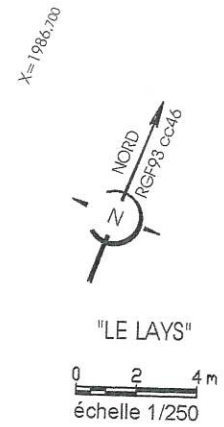




Application graphique figurative et provisoire du cadastre pour les limites non bornées.
Seul un bornage contradictoire sur le terrain pourra fixer définitivement les limites et les superficies.

2501730/9
27 FEV. 2026



FINANCES PUBLIQUES

Direction Générale Des Finances Publiques

Le 27/02/2026

**Direction départementale des Finances Publiques
de la Haute-Savoie**

Pôle d'évaluation domaniale

7 rue Dupanloup – Etage 7

74000 ANNECY

téléphone : 04 50 88 48 15

mél. : ddftp74.pole-evaluation@dgfp.finances.gouv.fr

La Directrice départementale des Finances
publiques de la Haute-Savoie

à

Monsieur le Maire de Saint-Gervais-les-Bains

POUR NOUS JOINDRE

Affaire suivie par : Marie-Pierre CHEVRIER

téléphone : 04 50 88 40 22

courriel : marie-pierre.chevrier@dgfp.finances.gouv.fr

Réf. DS:27793321

Réf LIDO/OSE : 2026-74236-06671

LETTRE VALANT AVIS DU DOMAINE

Par saisine en date du 29/01/2026, vous sollicitez l'avis des Domaines concernant votre projet de cession d'une emprise de 69 m² issue du DP communal (chemin rural du Lays en zone N1 et N4 + servitude de piste de ski) dans le cadre d'un échange avec le propriétaire riverain.

Au regard des références dans le secteur pour ce type de bien, la valeur vénale est estimée à 275 € sur la base de 4 € le m², assortie d'une marge d'appréciation de 10 %.

Le présent avis est valable 12 mois.

Pour la Directrice départementale des Finances Publiques,
et par délégation
Marie-Pierre CHEVRIER



Inspecteur des Finances Publiques

Il est rappelé que les collectivités territoriales et leurs groupements peuvent sur délibération motivée s'écarter de cette valeur.